



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 1.St-215/2013-178

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u zaključenom stečajnom postupku nad dužnikom OMING d.o.o. u stečaju Omiš, Vrisovci 27., OIB: 08517848106, 22. ožujka 2023.

r i j e š i o j e

- I. Ispravlja se i dopunjuje rješenje o dosudi ovog suda 1.St-215/2013 od 13. listopada 2016. u točki I. izreke, koja se odnosi na oznaku nekretnine koja je predmet kupoprodaje, tako da umjesto navedene oznake:
- zemljište i građevinski objekt-poslovni objekt u poslovnoj zoni na predjelu Vrisovci cca 70 m iznad Jadranske magistrale, time da se nekretnina sastoji od :
 - 110 m2 kancelarijskog prostora, ureda i sanitarnog čvora
 - 128 m2 skladišnog prostora i to skladišta, dva ureda, laboratorija za ispitivanje betona, te kuhinje i blagovaonice
 - auto radionice od 112 m2, a koja nekretnina se nalazi na čest. zem. . 1071/1 ZU 2056 k.o. Omiš, treba stajati:
 - gospodarska zgrada, gospodarska zgrada i gospodarsko dvorište ukupne površine 1958 m2, se sastoji od:
 - gospodarska zgrada, ulica Vrisovci, površine 270 m2,
 - gospodarska zgrada, ulica Vrisovci, površine 40 m2 i
 - gospodarsko dvorište, površine 1648 m2, a koja nekretnina se nalazi na čest. zem. . 1071/1 ZU 2056 k.o. Omiš
- II. U preostalom dijelu rješenje o dosudi ovog suda 1.St-215/2013 od 13. listopada 2016., i ispravak rješenja o dosudi ovog suda 1.St-215/2013-174 od 6. ožujka 2023., ostaju neizmijenjeni.
- III. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš će nakon pravomoćnosti rješenja provesti brisanje zabilježbe iz točke I. izreke.

Obrazloženje

1. Nekretnina stečajnog dužnika oznake: kat. čest. 1071/1, ZU 2056 k.o. Omiš, , dosuđena je kupcu Jurici Nazor, Poljička cesta – Sumpetar 1, Jesenice, OIB:

97648844101. U točki I. izreke rješenja o dosudi navedeni su podaci o oznaci nekretnine koja se prodaje kupcu.

2. U međuvremenu, rješenja o dosudi broj 1.St-215/2013 od 13. listopada 2016. postalo je pravomoćno a kupac se u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš još nije upisao pravo vlasništva na nekretnini iz izreke rješenja o još dosudi.

3. Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu je rješenjem broj Z-2371/2023 od 7. ožujka 2023., odbio prijedlog za uknjižbu prava vlasništva u korist kupca, uz obrazloženje da podaci iz priloženih isprava ne odgovaraju stanju zemljišne knjige.

4. Stečajna upraviteljica dužnika je u podnesku od 21. ožujka 2023. predložila donošenje rješenja o ispravku rješenja o dosudi ovog suda 1.St-215/2013 od 13. listopada 2016. u točki I. izreke, koja se odnosi na oznaku nekretnine koja je predmet kupoprodaje, uz obrazloženje da je već u izvješću od 4.travnja 2016. navela da je prema rješenju Općinskog suda u Splitu- Stalna služba u Omišu dana 18.07.2014. dozvoljena promjena izgrađenosti tako da čest. zem. 1071/1 gospodarska zgrada, gospodarska zgrada i gospodarsko dvorište ukupne površine 1958 m2, se sastoji od: - gospodarske zgrade 270 m2, - gospodarske zgrade 40 m2 i - gospodarskog dvorišta 1648 m2, radi čega se predlaže da se rješenje o dosudi predmetne nekretnine kupcu Jurici Nazor, Poljička cesta – Sumpetar 1, Jesenice, OIB: 97648844101, uskladi sa stanjem upisa u zemljišnoj knjizi.

5. Dakle, iz naprijed navedenog proizlazi da je sud je u rješenju o dosudi poslovni broj: 1.St-215/2013 od 13. listopada 2016. u točki I. izreke, očitom omaškom pogrešno naveo oznaku nekretnine koja je predmet kupoprodaje, odnosno da podaci koji su navedeni u rješenju o dosudi ne odgovaraju stanju upisa u zemljišnoj knjizi, pa je sud na prijedlog stečajne upraviteljice a na temelju odredbe čl. 10. Stečajnog zakona (NN 71/95, 104/17) u vezi s člankom 347. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 92/07, 84/08, 123/08, 123/08, 57/11 i 25/13) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu, 22. ožujka 2023.

S U D A C
Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

1. stečajnom upravitelju
2. Kupcu Jurici Nazor, Poljička cesta – Sumpetar 1, Jesenice
3. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Omiš, po pravomoćnosti
 - rješenje istaknuti na e- oglasnu ploču suda

Broj zapisa: **9-30856-86945**

Kontrolni broj: **0c177-03d76-c79c1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.